



# Maison individuelle à vendre

250.00 m<sup>2</sup> 4 chambre(s)  
Dillingen

1 150 000 €



## DESCRIPTION

DILLINGEN (Commune de Befort) - à vendre une grande maison de construction récente avec une belle terrasse et un agréable jardin paysagé offrant une superbe vue dégagée, Situation géographique de Dillingen: située dans l'agréable Région du Müllerthal, nommée la petite Suisse luxembourgeoise, à 10 km de la Ville d'Echternach et proche de la frontière allemande tout en restant facile d'accès pour le quartier de Luxembourg -Kirchberg Activités offertes : Golf, Equitation, Patinoire de Berdorf en hiver et sports nautiques en été sur la Sûre, randonnées à pied ou à vélo La maison offre de beaux espaces de vie, et se répartit comme suit : RDCH : hall d'entrée, un bel espace de bien-être avec douche, une grande buanderie, cave, local technique avec chaudière au mazout et un spacieux garage pour 2 voitures et plusieurs emplacements extérieurs 1er étage : grande cuisine contemporaine entièrement...

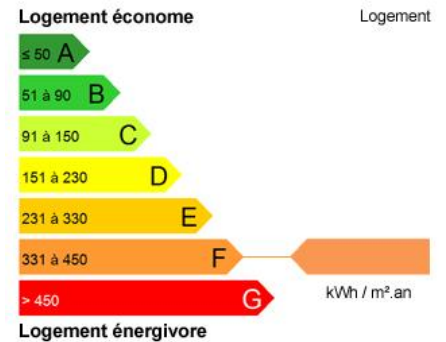
## DETAILS DU BIEN

Chambre(s) : **4**  
Surface : **250.00 m<sup>2</sup>**  
Balcon / loggia : **Oui**  
Cave : **Oui**  
Parking(s) : **4**  
Box(s) : **1**

Étage : **0**  
Ascenseur : **Non**  
Dernier étage : **Non**  
Type chauffage : **Fuel**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### DPE



### GES

