



## DESCRIPTION

LUXEMBOURG-KIRCHBERG, BEL APPARTEMENT 1 CHAMBRE AVEC MAGNIFIQUE TERRASSE PANORAMIQUE.SITUATION CENTRALE - situé au coeur du Quartier institutionnel et financier du Kirchberg, proche de toutes commodités et du Centre-Ville et bien desservi en bus et tram (arrêt Bibliothèque Nationale).DISPOSITION :entrée, un lumineux living donnant sur une spacieuse terrasse de 60 m<sup>2</sup> avec vue panoramique, cuisine équipée séparée avec coin repas, une belle chambre a coucher avec armoire et bureau intégré et donnant sur une 2 ème terrasse de 27,5 m<sup>2</sup>, 1 salle de bain et WC séparé.au sous-sol: une grande cave, 1 emplacement intérieur, une buanderie commune et un local vélos.Disponibilité: actuellement loué, mais disponibilité de suite possible!

## DETAILS DU BIEN

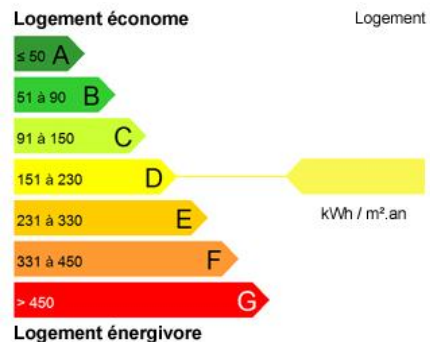
Chambre(s) : 1  
Surface : **60.00 m<sup>2</sup>**  
Balcon / loggia : **Oui**  
Cave : **Oui**  
Parking(s) : 1  
Garage(s) : -

Étage : **0**  
Ascenseur : **Oui**  
Dernier étage : **Oui**  
Type chauffage : **Gaz**



## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### DPE



### GES

