



## Appartement à vendre

109.00 m<sup>2</sup> 5 pièce(s) 2 chambre(s)  
Pétange

639 000 €



### DESCRIPTION

PETANGE- CHARMANT APPARTEMENT 2 CHAMBRES DE BELLE TAILLE (109 M2) ET DE FINITION HAUT DE GAMME AVEC POSSIBILITE D'Y AMENAGER UNE 3EME CHAMBRE ET UNE 2EME SALLE DE BAIN - RENOVE ET DISPONIBLE DE SUITE EXCELLENTE SITUATION: à 3 minutes à pied du train et à 5 minutes à pied du Centre-Ville et de toutes ses commodités - commerces, parc municipale, écoles, crèche et Lycée Technique Mathias Adam et Ecole Internationale de Differdange et du centre de loisir avec piscine. DISPOSITION: 2<sup>e</sup> étage dans petite résidence de 5 appartements! un spacieux hall d'entrée ouvrant sur le salon-salle à manger baigné de lumière avec un balcon exposé plein Sud, une superbe cuisine équipée avec un îlot, 2 grandes chambres à coucher, une belle salle de bain avec baignoire, douche italienne et WC, un débarras et un WC d'hôte avec bidet et au rdch une cave et une buanderie commune et possibilité de louer ou d'acheter un...

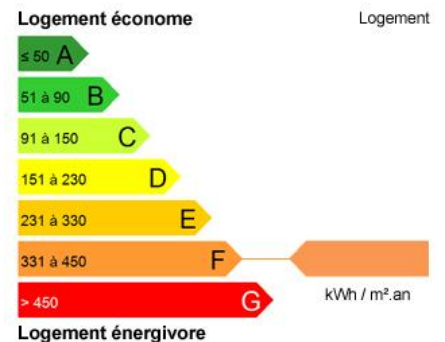
### DETAILS DU BIEN

Chambre(s) : 2  
Surface : 109.00 m<sup>2</sup>  
Balcon / loggia : Oui  
Cave : Oui  
Parking(s) : 0  
Garage(s) : -

Étage : 2  
Ascenseur : Oui  
Dernier étage : Non  
Type chauffage :

### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### DPE



#### GES

