



## DESCRIPTION

SCHIFFFLANGE - GRAND PENTHOUSE-DUPLEX 3 CHAMBRES (140 M2) AVEC TERRASSES ET EMBLEMEMENT INTERIEUR ET EN EXCELLENT ETATSituation: Situation centrale en plein coeur de Schiffflange et proches de toutes commodit?s ( commerces, restaurants, cr?ches et ?coles,...) ? 5 minutes ? pied de la gare et ? quelques minutes en voiture des axes autoroutiers.Disposition:3? ?tage: hall d'entr?e avec placard, une belle pi?ce de s?jour avec cuisine ?quip?e de qualit? et balcon orient? ? l'est? l'?tage: un confortable escalier m?ne ? un lumineux palier de nuit avec placard int?gr? et rangement, 3 chambres dont une avec une grande terrasse ensoleill?e et une deuxi?me terrasse, une ample salle de bain avec ?vier double vasque, une grande douche et raccordement buanderie et un grenier pour du rangement suppl?mentaireSous-sol: 2 caves et un emplacement int?rieur sur parklift.L'appartement est ?quip? d'une porte d'entr?e de s?curit?, de...

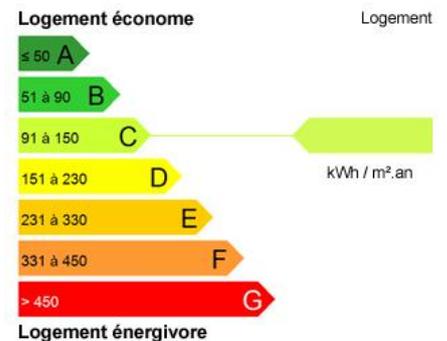
## DETAILS DU BIEN

Chambre(s) : **3**  
Surface : **132.00 m<sup>2</sup>**  
Balcon / loggia : **Oui**  
Cave : **Oui**  
Parking(s) : **1**  
Garage(s) : **-**

Étage : **3**  
Ascenseur : **Oui**  
Dernier étage : **Non**  
Type chauffage : **Gaz**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### DPE



### GES

