



## Bureau à louer

96.00 m<sup>2</sup> 4 pièce(s)  
Luxembourg-Centre

**2 200 €**

: 450,00 €

: 4 400,00 €



### DESCRIPTION

LUXEMBOURG - CENTRE VILLE - BUREAUX 3 PIECES A LOUER - SURFACE TOTALE: 96 m2, 4ème étage avec ascenseur SITUATION CENTRALE : zone piétonne - rue Beaumont - proche de toutes commodités et bien desservi en transports publics. Parking public : Place du Théâtre Disposition: entrée avec local technique et WC séparé, une cuisine équipée séparée et un grand bureau pour 3 à 4 personnes avec un bureau attenant pour 2 personnes, salle de bain et une salle de réunion- bureau séparé à l'entresol. Une cave au sous-sol complète ce bien. Disponibilité : 1er février 2025!

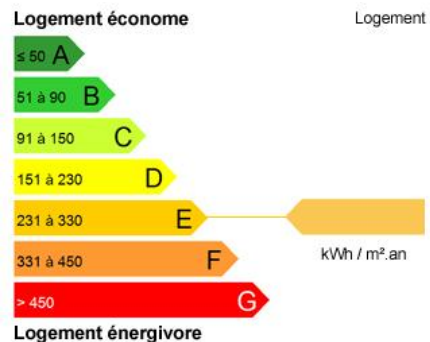
### DETAILS DU BIEN

Chambre(s) : -  
Surface : **96.00 m<sup>2</sup>**  
Balcon / loggia : **Non**  
Cave : **Oui**  
Parking(s) : 0  
Garage(s) : -

Étage : **4**  
Ascenseur : **Oui**  
Dernier étage : **Oui**  
Type chauffage : **Gaz**

### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### DPE



#### GES

