



Maison de ville à louer

170.00 m² 8 pièce(s) 4 chambre(s)
Luxembourg-Belair

4 000 €

: 8 000,00 €



DESCRIPTION

LUXEMBOURG - BELAIR CHARMANTE MAISON DE VILLE AVEC 4 CHAMBRES, TERRASSE ET JARDIN Situation très prisée : à proximité de toutes commodités (petits commerces, crèches, école fondamentale et lycées, ISL - Campus Geesseknäppchen) et à 15 min à pied du Centre-ville et proche des Institutions Européennes et du Centre d'affaires du Kirchberg. Disposition: Rez-de-chaussée : entrée avec WC d'hôte, lumineuse pièce de séjour avec accès à la terrasse et au jardin et une cuisine équipée séparée. 1er étage : cage d'escalier en bois, palier avec placard intégré, 2 belles chambres, dont une avec balcon orienté plein sud, une salle de douche avec double vasque. 2ème étage : 2 chambres, une salle de bain et accès au grenier. Sous-sol: buanderie, cave à provision, chaufferie et accès au jardin. Un garage séparé complète ce bien. Disponibilité: Juillet 2025

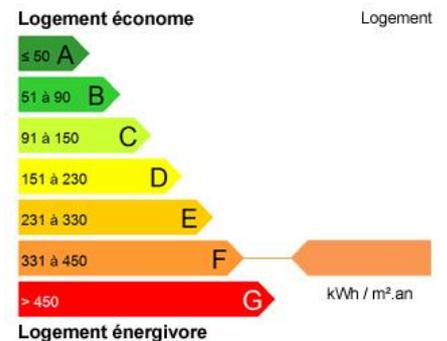
DETAILS DU BIEN

Chambre(s) : **4**
Surface : **170.00 m²**
Balcon / loggia : **Oui**
Cave : **Oui**
Parking(s) : **0**
Box(s) : **1**

Étage : **0**
Ascenseur : **Non**
Dernier étage : **Non**
Type chauffage : **Gaz**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

DPE



GES

