Bureau à louer

100.00 m² 5 pièce(s)
Luxembourg-Centre

3 250 € Charges comprises
Forfait mensuel de charges récupérables : 550,00 €
Dépôt de garantie : 9 750,00 €







DESCRIPTION

LUXEMBOURG - CENTRE VILLE - BUREAUX 5 PIECES A LOUER - SURFACE TOTALE: 100 m2, 2ème étage avec ascenseur

SITUATION CENTRALE :
zone piétonne - rue Beaumont - proche de toutes commodités et bien desservi en transports publiques. Parking public : Place du Théatre

Disposition:
Hall d'entrée avec salle d'attente / secrétariat, kitchenette séparée, 3 bureaux et à l'entresol : une salle de réunion de 19 m² et un WC séparé
Une cave au sous-sol complète ce bien.

Option TVA : Le loyer est soumis à la TVA de 17% !

Disponibilité : Juin 2026

DETAILS DU BIEN

Orientation : -
Quartier : -
Surface : **100.00 m²**
Balcon / loggia : **Non**
Cave : **Non**
Parking(s) : 0
Garage(s) : -
Étage : **2**
Ascenseur : **Oui**
Dernier étage : **Non**

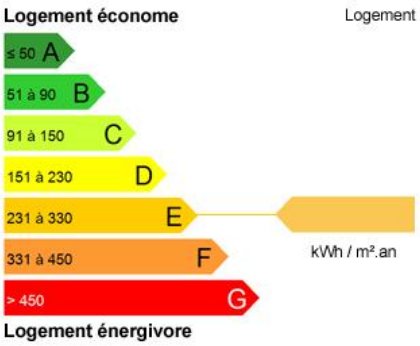
Vidéophone : **Non**
Gardien : **Non**
Meublé : **Non**
Digicode : **Non**
Refait à neuf : **Non**

MOVE-IN IMMOBILIER

6, Boulevard Pierre Dupong
L-1430 Luxembourg
+352 621 561 959
info@move-in.lu
https://www.move-in.lu

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

DPE



GES

